



**CERTUS «Οικονομικές Επιλογές και Μηχανισμοί Χρηματοδότησης για την Ανακαίνιση Υφιστάμενων Κτιρίων σε Κτίρια με σχεδόν Μηδενική Κατανάλωση Ενέργειας»**

**ΧΡΗΣΗ ΜΟΝΤΕΛΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΑΠΟ ΤΡΙΤΟΥΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Στρογγυλό τραπέζι

2 Δεκεμβρίου 2014, 14:00

ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ

Βασιλίσσης Σοφίας 75, 11521 Αθήνα

**Ενδεικτικό θεματολόγιο**

Οι ανακαινίσεις των δημόσιων κτιρίων με στόχο την σχεδόν μηδενική κατανάλωση ενέργειας απαιτούν σημαντικό επενδυτικό κεφάλαιο. Η εκτέλεση αυτών των έργων ενέχει σημαντικούς κινδύνους για τον χρηματοδότη είτε αυτός είναι μία εταιρεία Ενεργειακών Υπηρεσιών ή ένα χρηματοπιστωτικό ίδρυμα ή και τα δύο.

Για να προχωρήσουν τα κτιριακά έργα θα πρέπει να μειωθούν οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζουν οι φορείς-χρηματοδότες και ν' αυξηθεί η βεβαιότητα της επανάκτησης του επενδεδυμένου κεφαλαίου. Συχνά οι χρόνοι απόσβεσης μίας επέμβασης είναι αρκετά μεγάλοι και συμβάλλουν στην αύξηση του ρίσκου.

Ο ρόλος της βιομηχανίας και των εταιρειών δομικών προϊόντων είναι σημαντικός και μπορούν να συμβάλλουν στην τόνωση της αγοράς ΕΕΥ και ΧΑΤ – από την οποία θα επωφεληθούν άμεσα - με τους παρακάτω αναφερόμενους τρόπους, οι οποίοι είναι μόνο ενδεικτικοί.

1. Παροχή εξοπλισμού, συντήρηση, εγγύηση για όλη την διάρκεια του έργου
2. Σαφείς τρόποι υπολογισμού της ενεργειακής απόδοσης του προϊόντος ή σαφείς αναφορές σε μετρήσεις και ελέγχους που υπόκεινται τα προϊόντα.
3. Δέσμευση για προδιαγραφές εξοπλισμού
4. Δέσμευση για προδιαγραφές αποτελέσματος
5. Όροι αποπληρωμής
6. Vendor financing

Αναμένουμε ότι η συζήτηση και οι απόψεις των εταιρειών θα αναδείξουν την κατεύθυνση των λύσεων αλλά και τις δυσκολίες τους ως προς την νέα αγορά.

Για οποιαδήποτε διευκρίνιση παρακαλώ επικοινωνήστε με την Εύα Αθανασάκου στα 210 6446330, 6932536300 ή [ea@euditi.gr](mailto:ea@euditi.gr) ή με τον Γ. Βαρθολομαίο στο [g.vartholomaios@etvavipe.gr](mailto:g.vartholomaios@etvavipe.gr) και στο 2109540134